

Densification

Crissier va transformer ses friches en douceur

Le plan de quartier Lentillières-Nord est mis à l'enquête. Un potentiel de 800 à 1000 habitants à la place des vieilles halles COOP

Cindy Mendicino

Les toits en dents de scie de l'ancien centre logistique de COOP, à Crissier, pourraient bientôt disparaître. A la place, de jolis toits façon potagers urbains pourraient pousser. Et tout un quartier avec.

Le projet Lentillières-Nord est mis à l'enquête. Il avait été dévoilé voilà deux ans à la suite d'un mandat d'études parallèles. C'était le projet «CôtéJardins» qui avait été retenu, avec ses toits végétalisés, ses trois immeubles en arc de cercle pour protéger des nuisances de la route et son parc. «Le projet que nous présentons aujourd'hui est très très proche de la première version.» Les habitants de Crissier sont invités à le constater et à poser toutes les questions que le projet suscite durant tout le mois, à l'administration communale.

Une exposition du projet, sous forme de grands panneaux d'information a en effet été installée. On y découvre des images de synthèse, ou encore la vision de la politique de développement urbanistique de Crissier. Mais aussi des documents plus techniques. Par exemple la Boussole 21. Comprendre: un outil qui évalue et combine une série de critères qui touchent à l'impact social, économique et environnemental du futur quartier.

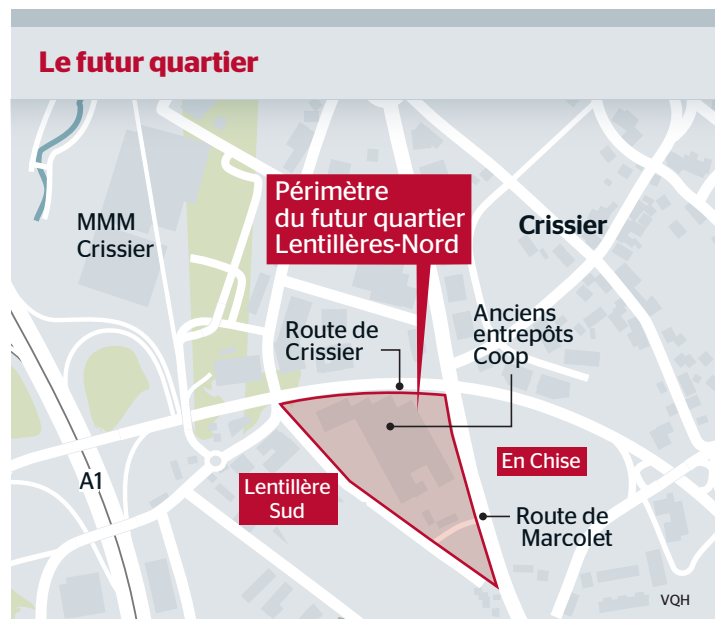
Anticiper les inquiétudes

«Certains conseillers communaux ont par exemple peur qu'un tel projet péjore les finances communales», explique le syndic, Michel Tendon. La Boussole 21 montre que non. Les urbanistes de la commune ont de plus fait appel à une entreprise spécialiste pour qu'elle évalue la solidité économique de Lentillières-Nord, devisé à 220 millions, dont l'unique promoteur est Patrimonium.

Côté circulation, autre grand enjeu pour les habitants de Crissier souvent étouffés par leur situation à proximité du fameux échangeur, des améliorations sont aussi à prévoir. Moins de camions vers cette zone appelée à devenir un nouveau morceau de



Six bâtiments qui ne dépasseront pas les sept étages sont au programme de ce futur quartier. Qui accorde beaucoup d'espace à la verdure. Au sol et même sur les toits. BAUART ARCHITECTES



Trois morceaux de quartier

● Le calendrier donne parfois lieu à de drôles de hasards. Si la mise à l'enquête de Lentillières-Nord a lieu en ce moment même, le projet envisagé par les autorités de l'autre côté de la route de Marcholet, En Chise, a passé un cap important lundi dernier. Les élus ont en effet débouqué le mandat d'étude parallèle. La réflexion pour le développement urbanistique de ce terrain presque entièrement vierge (15% au sud sont occupés par Mosca Vins et par de vieux bâtiments de la Commune) peut

donc commencer. «C'est un secteur qui occupe une position clé sur notre territoire», souligne Jacques Liaudet, chef du Service de l'urbanisme. De l'autre côté de Lentillières-Nord, Lentillières-Sud a déjà fait l'objet d'un crédit d'étude. «Mais le projet est pour le moment suspendu, précise Jacques Liaudet. Nous n'avons pas encore trouvé de quoi fédérer les différents propriétaires. Il y a un tissu bâti assez fort déjà présent. Il va falloir patienter encore un peu pour que ce projet avance.»

ville (lire ci-contre). Les autorités ont d'ailleurs pris soin de mettre à disposition une liste de mesures routières en cours au niveau du Canton et de la Confédération. Le goulet d'étranglement ou encore la RC 177 Aclens-Cossonay subiront des changements qui devraient réduire et fluidifier le trafic. Sans oublier qu'on compte à Crissier sur l'arrivée des bus à haut niveau de service, en plus de la ligne de bus 36 qui s'arrêtera dans le quartier.

Une borne interactive, enfin, permet de visualiser Crissier en y faisant apparaître les différents quartiers en projet. Et d'y ajouter les voies de mobilité douce et de transports publics, tout comme les commerces. Un outil ludique qui donne une vision d'ensemble. Aussi consultable sur le site Internet de la commune. Des séances publiques sont aussi prévues. En somme les autorités de Crissier jouent la transparence, mais aussi la modestie. Aucune tour à l'horizon. Un projet aux dimensions modestes et aux échéances espacées. D'ailleurs, on ne veut pas donner de calendrier. «Le promoteur ira à son rythme», rappelle Jacques Liaudet, chef de l'Urbanisme.

A Lentillières-Nord, on prévoit ainsi des loyers moyens à bas, une hauteur d'immeubles ne dépassant pas les sept étages, 70% de logements et 30% d'activités ainsi qu'un parc public de 3200 m² en plus des petits parcs devant chacun des six immeubles. Un potentiel de 800 à 1000 habitants. «Si tout va bien», avance, prudent, le syndic.



L'équipe suisse a été distinguée lors du Salon Sirha, à Lyon. Au premier plan, de g. à dr., Nicolas Richon et Kevin Gibbins. DR

Les troisièmes meilleurs traiteurs du monde

Un duo d'instructeurs de l'Ecole hôtelière de Lausanne a remporté le bronze à l'International Catering Cup, à Lyon

Kevin Gibbins et Nicolas Richon, tous deux instructeurs de cuisine à l'Ecole hôtelière de Lausanne, ont remporté le trophée de bronze au concours international des traiteurs, le 24 janvier à Lyon. L'argent est revenu aux Américains et l'or aux Français.

C'était la première fois qu'une équipe suisse participait à l'International Catering Cup. La quatrième édition de ce championnat du monde des traiteurs a réuni douze équipes dans le cadre du Sirha, le Salon mondial de la restauration et de l'hôtellerie qui accueille aussi le prestigieux concours du Bocuse d'or ou la Coupe du monde de la pâtisserie.

Après vingt heures de mise en place et de cuisine sur deux jours, Kevin Gibbins et Nicolas Richon ont fait déguster leurs créations à un jury de professionnel, dont le chef étoilé Frédéric Anton. Thème imposé cette année: pâté de ca-

nard en croûte, truite farcie au cabillaud et Saint-Jacques, trois interprétations libres autour du cochon et des desserts à base de chocolat noir, noix de coco, ananas Victoria et citron vert.

«Nous n'étions pas venus juste pour participer; nous visions le podium, explique Kevin Gibbins. Nous nous sommes entraînés pendant huit mois avec notre coach à l'école qui est Meilleur ouvrier de France. Nous savions que nos recettes étaient bonnes et notre entraînement aussi. Après, tout est passé comme une lettre à la poste.» Le Lausannois s'est formé aux fourneaux en Angleterre, son pays d'origine. Après s'être perfectionné en France dans des restaurants étoilés et des Relais et Châteaux, il se fait engager dans les cuisines du Lausanne Palace avant de rejoindre l'Ecole hôtelière.

Son binôme compte bien remporter l'or lors de la prochaine édition du concours, dans deux ans. «Nous aimerions ne pas être à nouveau la seule équipe suisse sur les rangs pour participer. Avis aux intéressés: nous cherchons de la concurrence!» **Marie Nicollier**

Le Denantou endeuillé de quarante arbres

Le parc lausannois sur les rives du Léman a connu une série d'abattages. La coupe doit permettre de sécuriser les lieux et de favoriser la biodiversité

La Ville et le Canton se sont occupés d'abattre une série d'arbres dans le parc Denantou à Lausanne. Au total, une quarantaine d'arbres ont été coupés. L'objectif était de garantir la sécurité des lieux et de favoriser la biodiversité. Les travaux auront duré quatre jours et sont aujourd'hui terminés.

Après un contrôle, le Service des parcs et domaines de Lausanne a diagnostiqué neuf arbres malades. Pour la plupart centenaires, ils menaçaient de tomber.

Le parc est aussi garni d'une partie forestière dont la gestion incombe au Canton. L'inspecteur cantonal des forêts a donné son autorisation pour abattre une trentaine d'arbres. Ceux-ci penchaient dangereusement sur l'avenue du Denantou, une route qui longe le parc. La coupe devait aussi créer une poche de lumière au sein de la forêt pour favoriser le développement de la biodiversité. **K.B.**

PUBLICITÉ

[24heures] Partenaire média

FESTIVAL entre{2} MERCREDI 03 JUIN 2015 14h30

L'Octogone Théâtre de Pully

SONIA GRIMM LIBELLE ET LE SOUFFLE MAGIQUE

CHF 35.- (+ taxes)

Billetterie: Octogone 021 721 36 20 - FNAC www.festivalentre2.ch

option musique

EDMOND DE ROTHSCHILD

Lausanne

Les publications des SIL sur mobile

Les Services industriels de Lausanne (SIL) souhaitent faciliter l'accès à leurs publications. Ils viennent donc de se doter d'une application mobile de type «kiosque». Le bulletin *SIL info*, distribué quatre fois par année avec la facture, le magazine bisannuel *Snergies*, destiné aux entreprises et aux grands consommateurs, et le rapport d'activité annuel pourront désormais être consultés sur smartphone. Les SIL prévoient d' étoffer au fil du temps la liste des publications disponibles. Téléchargement sur le site de la ville: www.lausanne.ch. **G.S.**

Echallens

Hier aux alentours de 8 h 45, une automobiliste a perdu la maîtrise de son véhicule à l'entrée d'Echallens pour une raison encore inconnue. Traversant la route, elle a percuté frontalement un poteau et l'armoire électrique des feux de signalisation. Pompiers, police et services techniques se sont rendus sur place, ainsi que les services médicaux qui ont pris en charge la conductrice. Aucune autre personne et aucun véhicule n'ont été touchés. **S.MR**

Le chiffre

10

C'est le nombre d'oppositions suscitées par le plan de quartier A La Sauge, à Oron, au terme du délai de mise à l'enquête public, lundi dernier. Le projet prévoit la construction de 750 logements au nord de la gare de Palézieux. Soulevant des questions d'aménagement du territoire, de construction ou de mobilité, entre autres, les oppositions émanent de six privés et groupes de privés, des CFF, de l'Association Transports et Environnement et de deux sociétés immobilières œuvrant sur Palézieux, indique la Municipalité. **G.S.**

Vernissage arty

Lausanne Vernissage, aujourd'hui dès 18 h, de l'exposition d'Alice Gaskon à la Galerie Dubner Moderne. Dans «The Open Work», l'artiste fusionne peinture et installation. L'avant de la toile est visible mais aussi l'arrière, le châssis et même le mur sur lequel elles sont accrochées. **M.N.**

Le cerveau déraile

Lausanne Que se passe-t-il lorsqu'il est atteint de schizophrénie, de dépression ou de la maladie d'Alzheimer? Découvrez le fonctionnement du cerveau avec des chercheurs en neurosciences. Les 11, 15, 17, 18 et 21 février de 14 h à 18 h au Musée de la main. Dès 10 ans. Inscriptions: mmain@hospvd.ch. **M.N.**