

CELGENE COUVET – Nouveau site de production

Note succincte sur le concept architectural

Un campus intégré

Prenant place au cœur du secteur de La Léchère à Couvet, le nouveau site de production est conçu sous la forme d'un campus implantée sur la plaine alluviale de l'Areuse. Par sa volumétrie, cet ensemble bâti s'intègre harmonieusement dans l'environnement construit et le dégagement paysager caractéristique de cette partie du Val-de-Travers.

Il en résulte une structuration du lieu, non seulement au niveau des espaces intérieurs de l'édifice, mais également des aménagements paysagers. Les interactions entre le nouveau campus, les bâtiments industriels voisins et les espaces extérieurs permettent ainsi de créer un ensemble cohérent dont l'identité valorise l'ensemble du site.

Fonctionnalité et flexibilité

Le campus est composé de plusieurs volumes accueillant les différentes fonctions du site de production, en particulier un volume réunissant l'accueil et le restaurant d'entreprise, un volume dédié à la production et à l'administration et un volume dédié au stockage (warehouse), commissionnement et emballage (packaging). Une liaison aérienne, prenant la forme d'une passerelle vitrée, permet de relier efficacement les espaces dédiés aux activités de production, de stockage, de commissionnement et d'emballage.

Le programme des locaux contient des espaces à vocations très spécifiques, présentant des exigences élevées liées à une technique de production pharmaceutique de pointe. Le développement des différents volumes répond à l'ensemble de ces exigences, tout en intégrant une certaine flexibilité fonctionnelle et en ménageant de multiples possibilités d'extension futures sans devoir interrompre le fonctionnement du site. La structure des bâtiments repose en particulier sur l'utilisation d'une ossature répétitive en béton armé, tandis que les parois de séparation sont conçues de manière non porteuse. Cette configuration offre une certaine adaptabilité des aménagements intérieurs dans le futur.

Identité et durabilité

Exprimant la rigueur des processus pharmaceutique et l'appartenance de chaque composante à un ensemble cohérent, le revêtement des façades des différents volumes est constitué d'éléments métalliques de couleur bronze, perforés et scintillants. Plusieurs grandes surfaces vitrées offrent une série d'interfaces visuelles emblématiques, reliant le monde intérieur de la production avec le paysage environnant. Il en ressort un campus aux lignes résolument contemporaines, dont l'identité est adaptée à la vocation d'un site dédié à la production.

Tirant parti des spécificités du programme et du site, le projet s'inscrit dans une prise en compte simultanée de critères environnementaux, technologiques et économiques. Parmi ceux-ci, la démarche repose en particulier sur l'utilisation rationnelle de l'énergie (incluant la récupération sur les processus industriels), l'intégration des énergies renouvelables (environ 250 pieux géothermiques dans le sol et panneaux photovoltaïques en toiture), la gestion écologique de l'eau et le maintien de vastes espaces verts gérés de manière extensive. L'approche s'inscrit ainsi dans une recherche de qualité globale, non seulement au niveau du concept, mais également dans les choix de détails. Elle répond notamment aux exigences du label Minergie.

Bauart Architectes et Urbanistes SA

Basé à Berne, Neuchâtel et Zürich, le bureau Bauart Architectes et Urbanistes SA a été fondé en 1987 et compte aujourd'hui environ 60 collaborateurs, dont près de 40 architectes. Willi Frei, Raffael Graf, Stefan Graf, Peter C. Jakob, Emmanuel Rey et Yorick Ringeisen en sont les 6 associés et partenaires. Les activités de Bauart couvrent les multiples champs liés à l'architecture et à l'urbanisme, aussi bien dans le cas de constructions neuves que de transformations d'édifices existants. Le développement du quartier durable Ecoparc à Neuchâtel, incluant notamment l'Office fédéral de la statistique et le Campus Arc, la transformation de l'ancien Hôpital des Cadolles en logements, le nouveau Marin Centre à La Tène, le quartier OASSIS à Crissier ou le développement du nouveau campus de la FHNW à Olten font partie des réalisations récentes du bureau.

Infos complémentaires sur www.bauart.ch

Personnes de contact :

Willi FREI | Emmanuel REY

Associés | Bauart Architectes et Urbanistes SA, Crêt-Taconnet 17, 2002 Neuchâtel

T +41 32 858 15 15 | neuchatel@bauart.ch