



Le quartier Ecoparc à Neuchâtel figure parmi la sélection de l'exposition internationale « Places of Hope » à Leeuwarden NL, Capitale européenne de la culture 2018

La ville hollandaise de Leeuwarden a été désignée capitale européenne de la culture en 2018. Dans ce contexte, l'Urban Future Studio de l'Université d'Utrecht organise une exposition intitulée « Places of Hope », qui présente une sélection de « quartiers du futur » situés à travers le monde. Le quartier Ecoparc, développé par le bureau Bauart sur le plateau de la gare de Neuchâtel, a été choisi pour figurer parmi 21 expérimentations pionnières en matière d'intégration des critères de durabilité à l'échelle du quartier. En parallèle de l'exposition, un ouvrage intitulé « Neighbourhoods of the Future » présente les quartiers sélectionnés.

Une sélection de démarches exemplaires

The Urban Future Studio of the University of Utrecht a dans un premier temps réalisé une liste d'une centaine d'exemples de quartiers inspirants pour le futur des territoires urbains, puis en a retenu 21 pour figurer dans l'exposition. Ces quartiers ont été sélectionnés après une analyse détaillée de leur durabilité et du degré d'innovation au niveau social, écologique et durable. Ensemble, ils affichent un large éventail de solutions face aux défis inhérents à cinq thèmes clés, à savoir la mobilité, l'énergie, l'eau, l'interactivité et la mixité. Les quartiers exposés sont situés en Europe : **Aspern Seestadt** à Wenen (A), **Vauban** à Freiburg (D), **Ecoparc** à Neuchâtel, **Hunziker Areal** à Zürich et **Lokstadt** à Winterthur (CH), **Bahnstadt** à Heidelberg (D), **Ile Seguin-Rives de Seine** à Paris (F), **Bo01** à Malmö et **Hammarby Sjöstad** à Stockholm (S), **Kalasatama** et **Eco-Viikki** à Helsinki (FIN), **Ginko Ecodistrict** à Bordeaux (F), **Kronsberg** à Hannover (D), **BedZED** à Londres (GB), **Nordhavn** à Copenhagen (DK) ; en Amérique du Nord : **Villiers Island**, **West Don Lands** et **Regent Park** à Toronto (CA), **EcoBlock** à Oakland et **Pearl District** à Portland (USA) ; et en Asie : **Harumidai** à Sakai City (JP).

Le quartier Ecoparc en bref

Par la régénération d'une friche urbaine d'environ 4 hectares, le projet consiste en l'édification d'un nouveau quartier à proximité immédiate des transports publics. Son périmètre inclut d'anciens bâtiments transformés en lofts et de nouveaux édifices abritant des logements, des bureaux, le campus d'une haute école spécialisée, un conservatoire de musique et des commerces de proximité. Sur le plan morphologique, ce nouveau pôle urbain se caractérise par une logique d'insertion mettant explicitement en scène la genèse du lieu, à savoir l'arasement d'une ancienne colline pour les besoins du chemin de fer à la fin du XIX^e siècle. S'appuyant sur la double géométrie qui en résulte, rectiligne du côté des voies ferroviaires et courbe du côté du lac, un dialogue est instauré entre des bâtiments allongés en bordure des voies, courbes sur la crête du plateau et ponctuels en contrebas. Cette mise en exergue des traces constitutives du lieu permet de générer un espace public au cœur du quartier, favorable à la rencontre et à la mobilité douce. Au-delà des aspects liés à la densité, à la mobilité et à la mixité, le quartier Ecoparc est aujourd'hui reconnu comme une expérimentation pionnière des multiples enjeux inhérents à tout quartier durable : gestion optimale des ressources, minimisation des impacts environnementaux, intégration des énergies renouvelables, qualité de vie en milieu urbain, diversité des logements, initiation de partenariats multi-acteurs, pilotage coordonné des processus de planification, de gouvernance et de monitoring.

Le bureau Bauart

Basé à Berne, Neuchâtel et Zurich, le bureau Bauart Architectes et Urbanistes SA a été fondé en 1987 et compte aujourd'hui une soixantaine de collaborateurs, dont près de 40 architectes. Willi Frei, Raffael Graf, Stefan Graf, Peter C. Jakob, Emmanuel Rey et Yorick Ringeisen en sont les six associés et partenaires. Les activités du bureau Bauart couvrent les multiples champs liés à l'architecture et à l'urbanisme, aussi bien dans le cas de constructions neuves que de transformations d'édifices existants. En plus du quartier Ecoparc, la transformation de l'ancien Hôpital des Cadolles en logements, le complexe Marin Centre à La Tène, la Maisons des religions à Berne, le bâtiment Microcity à Neuchâtel ou encore le quartier Oassis à Crissier font partie des réalisations récentes du bureau.

Infos complémentaires sur <https://bauart.ch/actualites/exposition-places-of-hope/>

Personne de contact

Emmanuel REY, associé

Bauart Architectes et Urbanistes SA, Crêt-Taconnet 17, 2002 Neuchâtel

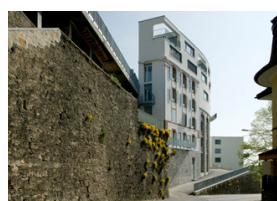
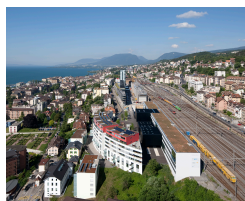
Tel. +41 32 858 15 15, rey@bauart.ch

Leeuwarden, Friesland NL, Capitale européenne de la culture

04.04-25.11.2018

Illustrations à télécharger

[Libres de droit moyennant la mention de l'architecte et du photographe]



De gauche à droite :

Vue aérienne du quartier Ecoparc (Architecte : Bauart, photographe : Yves André)

Place piétonne au cœur du quartier Ecoparc (Architecte : Bauart, photographe : Yves André)

Transformation de bâtiment existant en lofts (Architecte : Bauart, photographe : Yves André)

Vue depuis la terrasse d'un des lofts (Architecte : Bauart, photographe : Yves André)

> Lien pour le téléchargement des images

<https://we.tl/g8WXFuvVF4>